



# AZUR VILLA

## AGENCE IMMOBILIERE

Prix sur demande

**Location saisonnière demeure de prestige**

**10 pièces**

**Surface : 470 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 4300 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Aperçu mer**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Portail automatique, Calme

7 chambres

1 terrasse

5 salles de bains

2 salles de douche

6 toilettes

4 parkings



### Demeure de prestige Saint-Tropez

**DESCRIPTIF** Cette villa est un lieu de charme et d'élégance. Une architecture s'inspirant de l'esprit naturel de Saint -Tropez avec des prestations de haute qualité sur 470 m<sup>2</sup>. Totalement équipée et meublée, elle peut accueillir 14 convives dans un confort optimal. Coté extérieurs. Un jardin de 4300 m<sup>2</sup> avec une offre une végétation méditerranéenne, une magnifique piscine chauffée de 20m x 5m avec deck, un pool house aménagé dans un esprit bord de mer, un boulodrome sous les pins parasols, et de profondes terrasses confortables avec vue sur la mer et les vignes. Au rez- de - chaussée. Au niveau principal : une cuisine d'exception à la fois esthétique et fonctionnelle. un vaste living-room qui offre une vue dégagée sur la mer et la nature. La suite supérieure de Maîtres est aménagée au rez-de-chaussée avec dressing et salle de bains. Un lieu spacieux et privilégié. Une seconde chambre avec salle de bains se trouve également au rez-de-chaussée. Au niveau inférieur. Cinq grandes chambres doubles avec salles de bains, wc, dressing, terrasses individuelles. Toutes les chambres sont équipées de TV, satellite, air-conditionné et coffres. Également, une splendide cave à vin constituée d'une gamme de grands millésimes Annexes. La salle de sport et de fitness avec matériel haut de gamme ,dédié à la remise en forme et au bien-être Un espace de massage où dominant les matières minérales et les senteurs relaxantes pour votre bien être dans le calme et la volupté. Bureau Cet espace de travail est retiré au calme avec de nombreux rangements pour accueillir vos affaires et données personnelles en toute confidentialité. Buanderie Une buanderie totalement équipée de deux machines à laver, deux sèche - linge et rangements. Cet espace intègre aussi deux réfrigérateurs / congélateurs supplémentaires. Cette villa est disponible à la ve...

07/05/2021 - Prix T.T.C



# AZUR VILLA

## AGENCE IMMOBILIERE

Prix sur demande

Location saisonnière demeure  
de prestige

10 pièces

Surface : 470 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 4300 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée,  
Chambre de plain-pied, Double  
vitrage, Arrosage automatique, Portail  
automatique, Calme

7 chambres

1 terrasse

5 salles de bains

2 salles de douche

6 toilettes

4 parkings



### Demeure de prestige Saint-Tropez

...nte et à la location. DISPONIBILITÉS (nous consulter) SITUATION Posée au milieu des vignes, cette villa offre une vue paisible sur la mer et la nature. À deux pas de Saint-Tropez et de la plage des salins. INFORMATIONS Superficie de la maison : 470 m<sup>2</sup> Superficie du terrain : 4300 m<sup>2</sup> Nombre de chambres : 7 Capacité d'accueil : 14 personnes SERVICES - Personnels de maison - Heures de ménages incluses - Prestations multiples sur demande ÉQUIPEMENTS - Piscine de 20m x5 chauffée - Salle de massage - Salle de sport - Cave à vin - Barbecue/plancha

Réf. : 775L12M - Mandat n°004

07/05/2021 - Prix T.T.C



Azur Villa - 619 promenade de la mer - 83420 Cavalaire-sur-Mer

Tél: 06 07 52 74 21 - [contact@azur-villa.com](mailto:contact@azur-villa.com)

Document non contractuel