



AZUR VILLA

AGENCE IMMOBILIERE

799 000 €

Achat villa
8 pièces
Surface : 335 m²

Surface terrain : 3250 m²
Année construction : 1990
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Jacuzzi spa,
Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie, Portail automatique,
Calme

4 chambres
1 salle de bain
2 salles de douche
3 toilettes
1 garage
5 parkings

Frais et charges :
799 000 € honoraires d'agence inclus

20/10/2020 - Prix T.T.C



Villa Vidauban

MAGNIFIQUE VILLA DE 350M2 AU CALME Nichée sur les hauteurs de Vidauban sans vis à vis avec une vue dégagée sur le Massif des Maures, cette superbe villa de 350m2 offre de belles prestations sur un terrain de 3250m2. Au rez-de-chaussée se trouve une grande pièce à vivre avec cheminée centrale et une cuisine moderne refaite à neuf récemment ainsi qu'une cuisine d'été, 3 chambres dont une suite parentale avec salle de bain et douche, et une avec mezzanine. A l'étage, un grand salon puis une quatrième chambre avec salle de bain. Toutes les pièces au rez-de-chaussée s'ouvrent totalement sur les terrasses et la piscine. Une pièce réservée pour le jacuzzi encastré dans le sol donne sur une terrasse privative prolongée d'une passerelle au milieu de la végétation et reliant les autres terrasses. Un garage, un grand abri voiture et un parking viennent compléter les prestations, avec pour finir un petit appartement servant actuellement de local professionnel. Extérieurs paysagés et entretenus, avec possibilité d'agrandissement sur des terrains en contrebas à vendre également. A voir absolument. Réf. : 775V44M - Mandat n°005

